



Comune di FIANO

Consiglio Comunale

8 MARZO 2013

Ordine del giorno

1. Esame ed approvazione verbali seduta precedente.
2. Acquisizione impianti di illuminazione pubblica di proprietà di ENEL SOLE s.r.l. situati sul territorio comunale



1. Lettura ed Approvazione verbali seduta precedente

- ODG del C.C. 8 febbraio 2013 -

1. Lettura ed approvazione verbali seduta precedente
2. Regolamento sui controlli interni D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012. Approvazione.
3. Servizio distribuzione gas naturale Ambito Territoriale Torino 2. Schema di convenzione ex art. 30 D.L. gs. 267/2000 e s.m.i. per gestione in forma associata della procedura ad evidenza pubblica per affidamento servizio. Approvazione.
4. Regolamento per la gestione dei rifiuti urbani e per l'igiene del suolo. Approvazione.
5. Variante ai sensi comma 8 lett. B), art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i. per integrazione prescrizioni dell'art.32 delle Norme Tecniche di P.R.G.C. – Zona residenziale di completamento edilizio CR.I n. 51.
6. D.Lgs 267/2000. Comunicazione deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 28.12.2012 concernente prelievo dal fondo di riserva.



2. Acquisizione impianti di illuminazione pubblica di proprietà di ENEL SOLE s.r.l. situati sul territorio comunale

- Il servizio di illuminazione pubblica è uno tra le voci di spesa **più rilevanti** del bilancio comunale
- La spesa è composta da
 - **bollette** per energia elettrica
 - **fatture** per manutenzione
- Il 31/12/2011 è scaduta la Convenzione con Enel Sole per la gestione e la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione per gli impianti di proprietà di ES e comunale

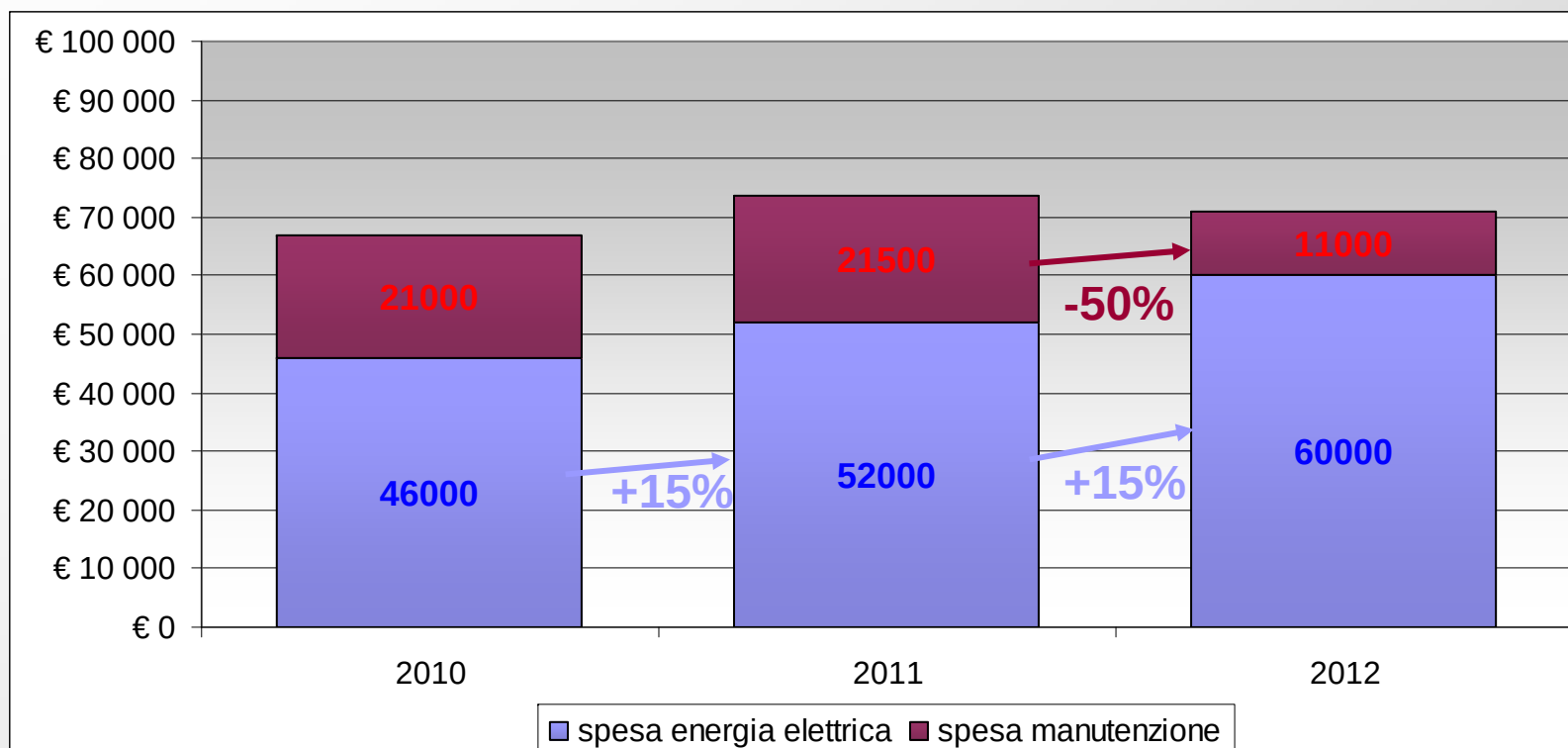


2. Acquisizione impianti di illuminazione pubblica di proprietà di ENEL SOLE s.r.l. situati sul territorio comunale

- Forme di manutenzione alternative alla Convenzione hanno come **requisito fondamentale** la proprietà degli impianti
- Nel 2012 incarico a Studio Elettrotecnico Ardizzone per prestazioni finalizzate a
 - conoscenza puntuale dello stato tecnico degli impianti di pubblica illuminazione
 - proposta di intervento per riqualificazione
- La consistenza attuale, come da **atto di vendita di ES**, degli impianti di illuminazione pubblica è di
 - **394** centri luminosi di **proprietà di ES**
 - la rimanente parte (un centinaio) sono già di **proprietà comunale**



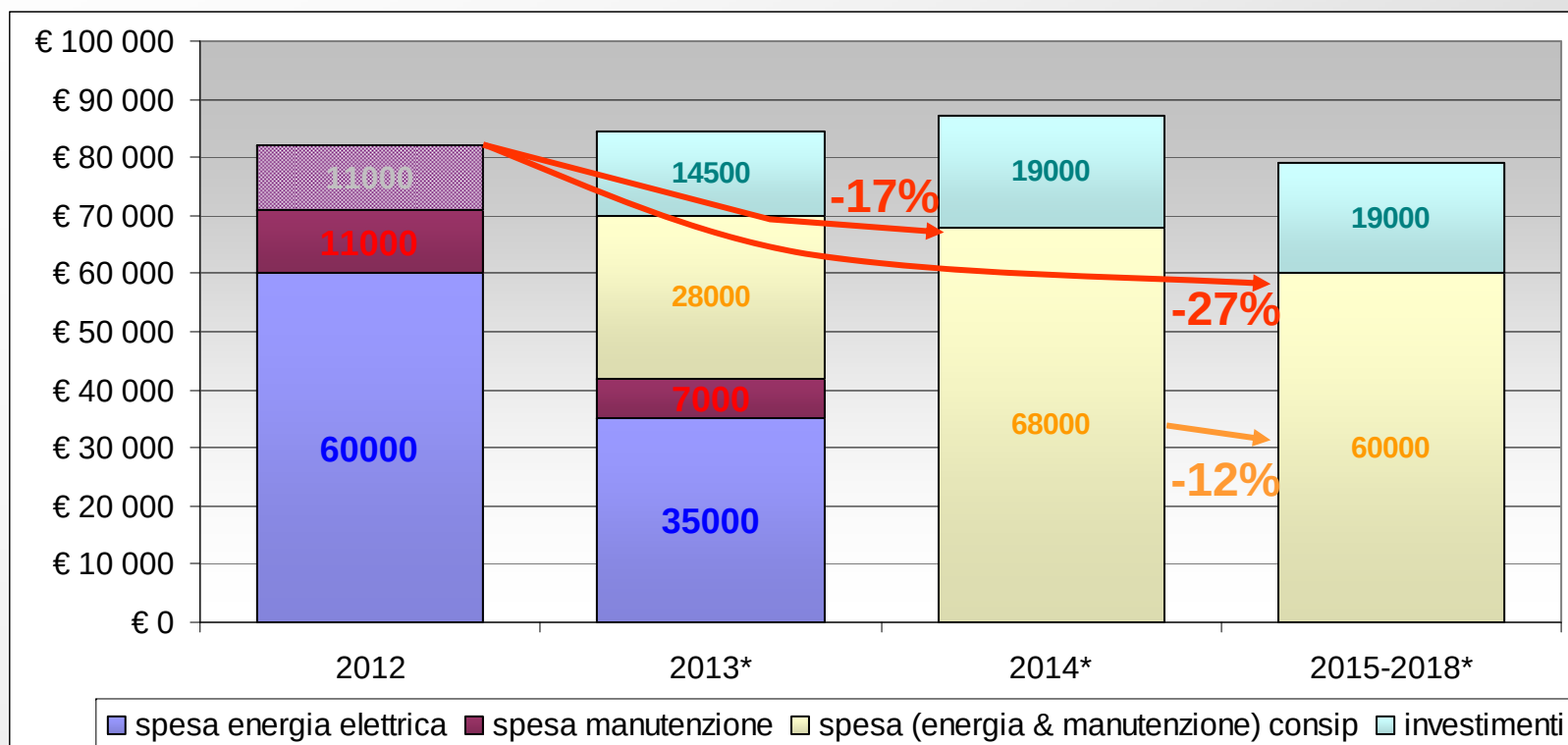
Andamento spesa per illuminazione pubblica 2010-2012



La negoziazione e il successivo accordo con ES per la cessione bonaria ha comportato anche la **riduzione** della **spesa per manutenzione** dell'anno **2012** (50% dell'anno precedente) e parte del **2013** (note di credito dettagliate nell'atto di vendita)



Previsione spesa e investimenti per illuminazione pubblica 2013-2018



* Valori a fine 2012, non considerato aumento energia elettrica

- Investimento 2013 per acquisizione (14500€)
- Investimento 2014-2018 per riqualificazione (19000€/anno)
- Spesa complessiva ridotta del 17% grazie accordo e adesione a Consip (27% dopo intervento)
- Spese per energia & manutenzione ridotte del 12% a valle degli interventi di riqualificazione



Passi successivi

- Acquisizione degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà di ENEL SOLE s.r.l. situati sul territorio comunale per un importo pari a **13079.13€**
- Adesione alla Convenzione CONSIP S.p.A (dettagli del servizio nel Capitolato Tecnico)
- Produzione da parte del Gestore del Piano Dettagliato degli Interventi entro 90gg
- Valutazione del PDI entro 30gg
- Inizio gestione con contratto standard (5 anni) oppure esteso (9 anni) ragionevolmente ad agosto 2013. Durata contratto ancora in fase di definizione



Alcuni dettagli sugli interventi di riqualificazione

Proposta interventi Ardizzone (realizzati separatamente e/o parzialmente):

Tipologia intervento	Costo intervento	Risparmio annuo *
Riqualifica sistema di illuminazione con interventi di sostituzione corpi stradali	103000	12700
Riqualifica reti dorsali con rifacimento promiscuità elettrica e/o meccanica	143000	0
Riqualifica regolazione dell'impianto con installazione regolatori di flusso	45000 (29000)	7000 (5500)

* Considerando costo medio 0.15€/kWh

- Aumento dell'efficienza energetica dei corpi illuminanti:
 - Riduzione potenza installata: **-29%**
 - Incremento efficienza media delle sorgenti: **+39%**
 - Incremento del flusso luminoso totale efficace sulla sede stradale: **+124%**



Alcuni dettagli sugli interventi di riqualificazione

- Interventi di riqualificazione nell'ambito della Convenzione Consip:
 - contratto standard (5anni)
 - 30% del canone complessivo a carico dell'Amministrazione (19000€/anno)
 - nessun obbligo per il Gestore, facoltà a effettuare a proprie spese alcuni interventi
 - contratto esteso (9 anni)
 - 20% del canone complessivo a carico dell'Amministrazione (12500€/anno)
 - 10% del canone complessivo obbligatorio a spese del Gestore (6000€/anno)



**Grazie per l'attenzione
e
buona sera a tutti.**

