

# COMUNE di FIANO

(Provincia di Torino)

**OGGETTO: BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA  
LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA  
COPERTURA DEL MUNICIPIO.**

**CUP: I45F07000090007**

**CIG: 0117053330**

In esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 6 del 22/01/2008

## SI RENDE NOTO

E' indetta gara mediante procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006 per l'appalto dei lavori in oggetto.

La gara si terrà con il sistema della procedura aperta, con aggiudicazione, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. L'appalto è affidato a corpo.

**STAZIONE APPALTANTE** : Comune di Fiano, sito in P.zza XXV Aprile, 1 10070 FIANO, tel. 0119255142 fax 0119254966 e-mail [fiano@ruparpiemonte.it](mailto:fiano@ruparpiemonte.it)

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:** € 105.359,22 di cui:

€ 102.426,00 – a base d'asta e

€ 2.933,22 – per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

**LUOGO – DESCRIZIONE – NATURA DEI LAVORI** - - Palazzo Comunale – Piazza XXV Aprile, 1 - FIANO.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di opere e provviste occorrenti per la realizzazione di un IMPIANTO FOTOVOLTAICO COLLEGATO ALLA RETE ELETTRICA DI DISTRIBUZIONE IN BASSA TENSIONE (400 V) DELLA POTENZA DI 19,44 Kwp sulla copertura del Municipio, in conformità al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 30/11/2007.

**A) SOGGETTI AMMESSI:** Concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006, costituiti da imprese singole riunite o consorziate ex art. 35,36 e 37 D.Lgs. 163/06, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/06.

Sono ammesse anche imprese stabilite in stati diversi dall' Italia alle condizioni previste dagli artt. 38, c. 4 e 5, 39,44 e 47 del D.Lgs. 163/06.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando di gara e dai moduli di dichiarazione. Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3 del D.Lgs. 163/06, l'utilizzo dei moduli stessi non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni richieste, rilasciate nelle forme previste dalle disposizioni richiamate.

Ai sensi dell'art. 34, comma 2 del D.Lgs. 163/06 non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovano tra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

Ai sensi del medesimo art. 34 comma D.Lgs. 163 la Stazione appaltante escluderà altresì i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

#### **B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Possono partecipare alla gara:

1) nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA: attestazione relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare –OG9 “ Impianti per la produzione di energia elettrica” ai sensi del DPR 25.1.2000 n.34, in corso di validità e per la classifica I

2) nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA: i requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 28; il requisito di cui all'art. 28 comma 1 lettera a) deve riferirsi alla categoria attinente ai lavori da appaltare “OG9”.

Abilitazione all'installazione degli impianti ai sensi della L. 46/90.

Non sono ammessi i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e di cui alla L. 68/99.

**AVVALIMENTO:** In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, ai fini dell'ammissione alla presente gara, la dichiarazione di partecipazione dovrà essere integrata ai sensi dell'art. 49 comma 2 lettere a, b, c, d, e, f, g del Dlgs 163/2006.

Non è consentito che più di un concorrente si avvalga della stessa impresa ausiliaria e che partecipino come concorrenti alla stessa gara tanto l'impresa ausiliaria quanto quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

**C) FINANZIAMENTO:** Mutuo contratto con la Cassa DD.PP.

**D) PAGAMENTI:** Si rinvia all'art. 11 del capitolato speciale d'appalto.

#### **E) TERMINI:**

1)) inizio lavori: **i lavori dovranno essere iniziati inderogabilmente entro 30 giorni dalla consegna;**

2) ultimazione lavori: 60 giorni naturali , successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 10 del capitolato d'appalto.

**F) Ricezione offerte:** entro il giorno **27 febbraio 2008** a mezzo raccomandata del servizio postale. E' ammessa anche la consegna diretta tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia, nonché la consegna diretta all'Ufficio protocollo nel seguente orario: lunedì-sabato: 9,00 -12,30

**Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.**

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

**G)** Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, esclusivamente in caso di inadempienza del Comune di Fiano, trascorsi 180 giorni dalla data dell'appalto. L'aggiudicazione verrà effettuata a favore della ditta che avrà effettuato il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

E' ammesso il subappalto nei limiti dell'art. 118 del D.Lgs. N. 163/2006 e smi e fermo restando quanto stabilito dall'art. 30 comma 1 lettera c) del DPR n. 34/2000 e dagli artt. 74 e 141 del DPR n. 554/1999.

La Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto al subappaltatore dell'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

**L'offerta, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, pena l'esclusione dalla gara,** dovrà contenere l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso offerto (espresso sino alla terza cifra decimale) ed essere chiusa in una apposita busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovranno inoltre risultare il nome dell'Impresa concorrente , l'oggetto dell'appalto e la dicitura **"Contiene offerta"**.

In caso di difformità tra offerta espressa in cifra ed in lettere sarà ritenuta valida l'offerta espressa in lettere.

Non sono ammesse offerte in variante.

Tale busta sigillata dovrà essere introdotta in un'altra busta più grande sulla quale dovrà essere specificato il mittente e apposta la seguente scritta:

## **OFFERTA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEL MUNICIPIO**

e dovrà essere indirizzata:

AL COMUNE DI FIANO – Piazza XXV Aprile, n° 1 – 10070 – FIANO (To).

Nella seconda busta devono pure essere inclusi:

1) **Istanza di ammissione alla gara**, indirizzata al "Sindaco del Comune di Fiano" a firma del legale rappresentante della ditta come da modello allegato.

2) **Ricevuta** rilasciata da questo Comune attestante che l'Impresa si è recata presso il luogo ove devono eseguirsi i lavori e preso visione degli atti progettuali.(Le imprese interessate potranno concordare il sopralluogo con l'ufficio tecnico, telefonando al numero 0119254069).

3) Ricevuta comprovante il versamento del **deposito cauzionale** provvisorio di € **2.107,18** da prestarsi:

-mediante versamento in contanti presso la Tesoreria comunale –UNICREDIT BANCA –Agenzia di Fiano ABI 02008 CAB 31390 CIN U c/c 582171 IBAN IT 67 U 02008 31390 000000582171. Per tale tipologia di presentazione di cauzione si rinvia all'obbligo di rilascio della cauzione definitiva con le modalità e nella misura previste dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

- mediante fidejussione bancaria , polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del bilancio e della programmazione economica.

La suddetta garanzia dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 C.C. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione dovrà avere, a pena di esclusione, validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai fini della redazione di detta fidejussione l'utilizzo dello schema 1.1. del D.M. 12.03.2004 n. 123 non soddisfa tutti i requisiti di cui all'art. 75 comma IV del D.Lgs. 163/06 e smi; pertanto la presenza nella detta fidejussione della seguente condizione particolare incondizionata, debitamente sottoscritta, sarà sufficiente a rendere idonea la stessa ai fini dell'ammissibilità alla gara: **”in deroga alle condizioni generali e/o particolari la presente fidejussione deve intendersi prestata alle condizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e smi”**.

La cauzione dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno certo ed incondizionato del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva con le modalità e nella misura previste dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La cauzione è ridotta del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/06. Per poter beneficiare della suddetta riduzione le imprese dovranno allegare alla cauzione una dichiarazione, a firma del legale rappresentante, successivamente verificabile, attestante “di essere in possesso della documentazione, in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/06 in materia di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e di potere, pertanto usufruire della riduzione del 50% della cauzione”

In caso di raggruppamento temporaneo, per poter beneficiare della riduzione del 50% della cauzione, dovrà essere dichiarato il possesso della documentazione sopra descritta da parte di tutti i soggetti associati.

Il Consorzio stabile potrà beneficiare di tale riduzione se il possesso di detta documentazione sarà dallo stesso dichiarato come posseduto da almeno una delle consorziate ancorchè non individuate per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 7 D. Lgs. 163/06.

**APERTURA OFFERTE:** alle ore **9,00** del giorno **4 marzo 2008** in una sala della sede municipale si procederà alla presenza del pubblico all'apertura dei pieghi, all'esame della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara ed al sorteggio di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 163/06;

-seconda seduta pubblica (eventuale) il giorno **18 marzo 2008** alle ore **9,00** presso la medesima sede per quanto attiene le determinazioni della Commissione di gara in merito al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo dei concorrenti sorteggiati, all'apertura delle offerte economiche ed a tutti gli ulteriori adempimenti per la determinazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario dei lavori.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- a) comporta sanzioni penali (art. 76 del D.P.R. 445/2000). A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte del Comune di Fiano della resa falsa dichiarazione, si provvederà all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità.
- b) costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo d'appalto (art. 38 lett. h) D.Lgs. 163/06).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni la stazione appaltante potrà procedere, a campione, a verifiche d'ufficio per i concorrenti non aggiudicatari.

Dopo l'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario, dovrà presentare, entro il termine previsto, tutti i documenti necessari per il perfezionamento del contratto; in difetto, l'Amministrazione procederà ai sensi di legge.

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione di apposita determinazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/06; pertanto il verbale di gara non terrà luogo di contratto.

Si informa che, in caso di fallimento o di risoluzione per grave inadempimento dell'appaltatore, l'Amministrazione avrà facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/06..

Le spese contrattuali, accessorie, relative e conseguenti, sono a carico del deliberatario.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora questa sia ritenuta congrua.

L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare a norma dell'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/2000 e dell'art. 103 del DPR 554/1999 le seguenti polizze assicurative:

- una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;

- una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne l'Amministrazione da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari almeno ad euro 1.500.000,00.

Trattandosi di opera per la quale è previsto il piano di sicurezza ai sensi del Decreto Lgs. 494/96, l'appaltatore ha l'obbligo di presentare suggerimenti e richieste di variazioni del piano stesso entro 10 giorni dall'aggiudicazione. Trascorso tale termine il piano di sicurezza si intende accettato.

L'aggiudicatario dovrà infine dare atto, concordemente al responsabile del procedimento, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Si informa che i dati personali dei concorrenti (relativi alla persona giuridica o alle persone fisiche) acquisiti nell'ambito di procedimento di gara vengono raccolti e, in parte, registrati in appositi verbali - non esistono albi o registri di imprese presso l'Ente Committente e conservati negli archivi degli uffici competenti. Tali dati sono destinati

ad identificare i candidati alla gara, hanno natura obbligatoria e il rifiuto di rispondere comporta l'esclusione dalla gara. Sono fatti salvi i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 30.6.2003, n° 196 e s.m.i.

I dati personali raccolti nell'ambito del procedimento di gara in oggetto saranno diffusi mediante la pubblicazione dei risultati di gara nelle forme prescritte dalla legge. I dati personali raccolti nell'ambito del procedimento di gara in oggetto, in capo all'Impresa aggiudicataria, potranno essere comunicati alle Autorità competenti (Casellario Giudiziale, INAIL, Prefettura, ecc.) per l'acquisizione degli accertamenti dovuti con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è pertanto competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato e si applicano le disposizioni di cui all'art. 34 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n° 145.

Le imprese, con la semplice partecipazione alla gara, accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel presente bando e nei documenti progettuali, approvati con la deliberazione della **Giunta Comunale n. 112 del 30/11/2007**.

Avverso il presente bando può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dalla L. 1034/1971 e smi presso il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, C.so Stati Uniti, 45 Torino.

Responsabile del procedimento è il geom. Pietro Carlo Mussinato.

Informazioni sulla gara d'appalto potranno essere richieste al n. telefonico 011/9255142- ufficio segreteria.

Gli elaborati tecnici del progetto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiano tutti i giorni dal lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 12,30.

Gli stessi elaborati possono essere richiesti direttamente alla copisteria "Copyland" sita in Mathi in Via del Molino, 63 Tel.: e Fax 011.9269155 E-mail: [copyland@dms-software.it](mailto:copyland@dms-software.it), al costo unitario offerto dalla copisteria medesima.

Copia del presente bando viene pubblicato: all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet della Regione Piemonte ([www.regione.piemonte.it/oopp/bandi](http://www.regione.piemonte.it/oopp/bandi)) e sul sito del Comune di FIANO ([www.comune.fiano.to.it](http://www.comune.fiano.to.it)).

Fiano, lì 24/01/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr.ssa Stefania Ventullo)

Allegati: Istanza di ammissione alla gara