

Allegato 8

Tabella 5 Stima sintetica degli oneri di urb. primaria e secondaria relativa alle attività produttive di cui all'art. 19 1°co.DPR 380/2001 (*)

Destinaz.d'us	classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla sup. di calpestio per addetto mq/addetto)	costo opere di urbanizzazione per unità di utenza euro/mq		parametro h	Costo oou per un ut e per att pr.		coeff.K per n. addetti occupati nell'industria da app. alla colonna 7				costo opere di urb. second.modificate con il coefficiente K				onere totale opere di urbanizzazione euro/mq				
		primaria	second.		3 X 5	second. 4 X 5	< 50	50-200	200-1000	> 1000	< 50	50-200	200-1000	> 1000	< 50	50-200	200-1000	> 1000	
																			1
Industriale	cl. A dens<150mq/add	€ 13,50	€ 8,20																
	1. Dens < 40 mq/add	12,36euro/mcx80mc/75addetti=13,18euro/mq	15,38euro/mcx80/75/3addetti=5,47euro/mq	1,2	€ 16,20	€ 9,84	0,9	0,9	1	1	€ 8,86	€ 8,86	€ 9,84	€ 9,84	€ 25,06	€ 25,06	€ 26,04	€ 26,04	
	1.1.ind. Trasn mat prime			1	€ 13,50	€ 8,20	0,7	0,8	0,9	1	€ 5,74	€ 6,56	€ 7,38	€ 8,20	€ 19,24	€ 20,06	€ 20,88	€ 21,70	
	1.2 ind. Meccaniche			0,7	€ 9,45	€ 5,74	0,7	0,8	0,9	1	€ 4,02	€ 4,59	€ 5,17	€ 5,74	€ 13,47	€ 14,04	€ 14,62	€ 15,19	
	1.3 ind. Mecc precisione elettronica -ottica																		
	2 densità 40-70 mq/add.																		
	2.1.ind. Trasn mat prime	0,8	€ 10,80	€ 6,56	1	1	1	1	€ 6,56	€ 6,56	€ 6,56	€ 6,56	€ 6,56	€ 17,36	€ 17,36	€ 17,36	€ 17,36		
	2.2.ind manifatt. Varie	0,7	€ 9,45	€ 5,74	0,7	0,8	0,9	1	€ 4,02	€ 4,59	€ 5,17	€ 5,74	€ 13,47	€ 14,04	€ 14,62	€ 15,19			
	3 densità 70-150 mq/add.																		
	3.1.ind. Trasn mat prime	0,6	€ 8,10	€ 4,92	1	1	1	1	€ 4,92	€ 4,92	€ 4,92	€ 4,92	€ 4,92	€ 13,02	€ 13,02	€ 13,02	€ 13,02		
	3.2.ind manifatt. Varie	0,5	€ 6,75	€ 4,10	0,7	0,8	0,9	1	€ 2,87	€ 3,28	€ 3,69	€ 4,10	€ 9,62	€ 10,03	€ 10,44	€ 10,85			
	clas B dens>150mq/add	€ 6,50	€ 4,10																
	1.1.ind. Trasn mat prime	(")	(")	0,5	€ 3,25	€ 2,05	1	1	1	1	€ 2,05	€ 2,05	€ 2,05	€ 2,05	€ 5,30	€ 5,30	€ 5,30	€ 5,30	
	1.2.ind manifatt. Varie			0,5	€ 3,25	€ 2,05	1	1	1	1	€ 2,05	€ 2,05	€ 2,05	€ 2,05	€ 5,30	€ 5,30	€ 5,30	€ 5,30	
	Onere primaria base	€ 12,36																	
Onere second. Base	€ 15,38																		

(*) La tabella è costruita:

- secondo la lettera e lo spirito dell'art. 10 dove i tipi di attività produttive sono distinti in funzione del rapporto sup/addetti
- tenendo conto delle diversificazioni produttive
- tenendo conto dell'apporto occupazionale dei diversi tipi di industria